



75038_Flyndersø Mølle

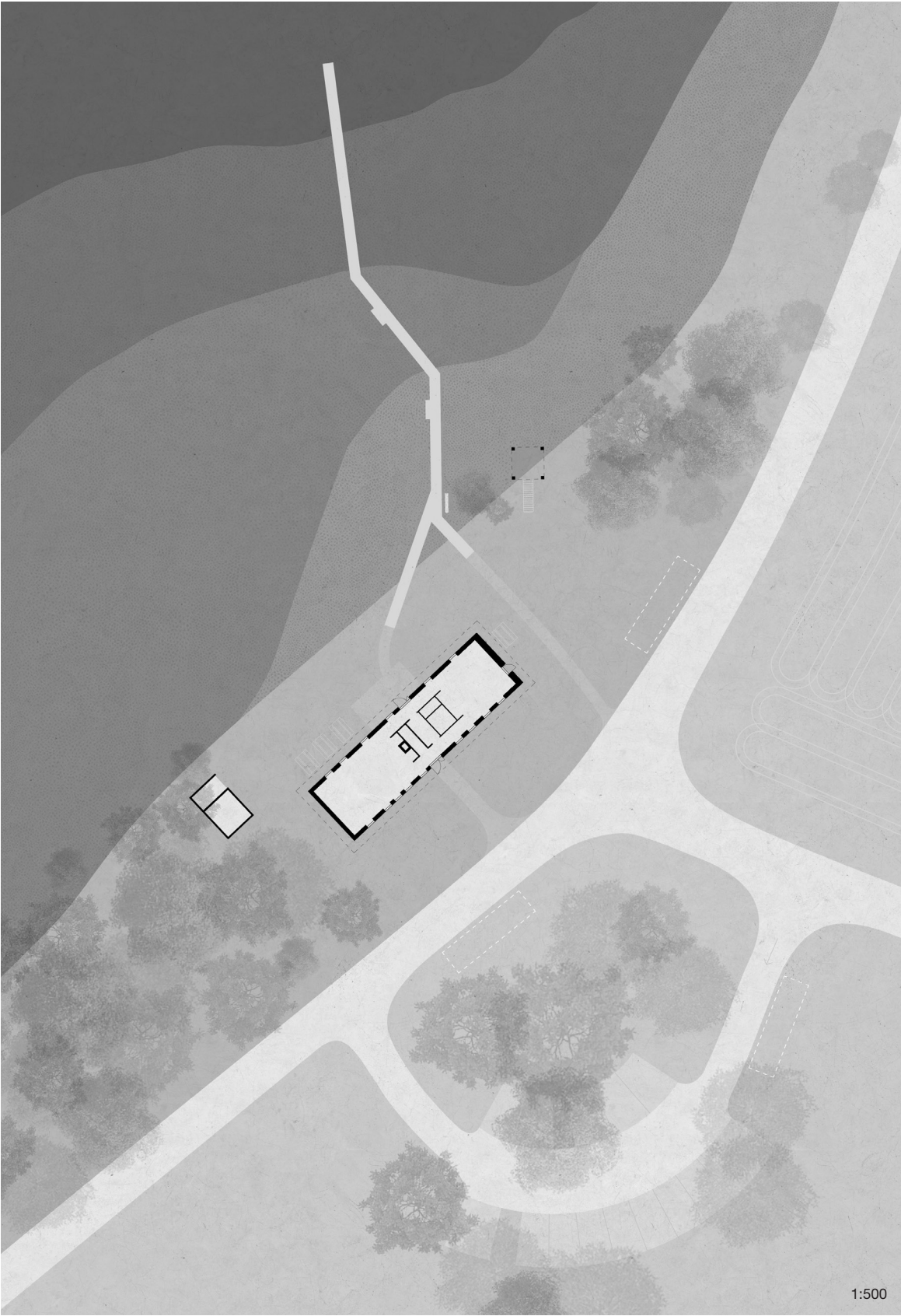
Arkitektonisk vision

Projektet udspringer af to fascinerende egenskaber ved stråtag; dets iboende, byggetekniske lyst til kurvede former og dets minimale behov for transport og forarbejdning som et lokalt, biogent byggemateriale

Den eksisterende facade restaureres i sit nuværende udtryk, mens taget, der bevares i strå, transformeres i nye former, der åbner for mere lys i de indre rum, og giver bygningen et nyt og særegent udtryk. Når man først ankommer til stedet, ligger bygningen sig tilsyneladende roligt og ubemærket hen som den altid har gjort, men går man tættere på og rundt om bygningen vil man se at taget bugter sig i nye markante formsprog som ville virke fremmede i andre materialer end det vernakulære stråtag som går i symbiose med de omkringliggende marker og rørskov.

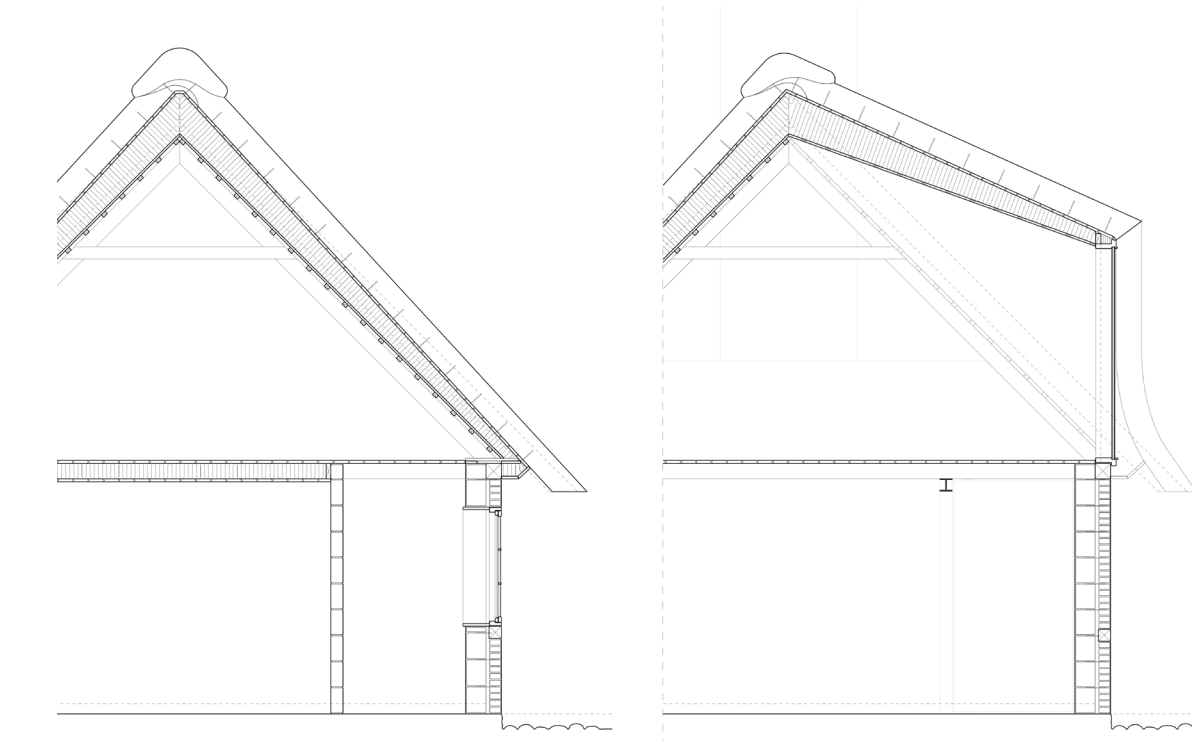
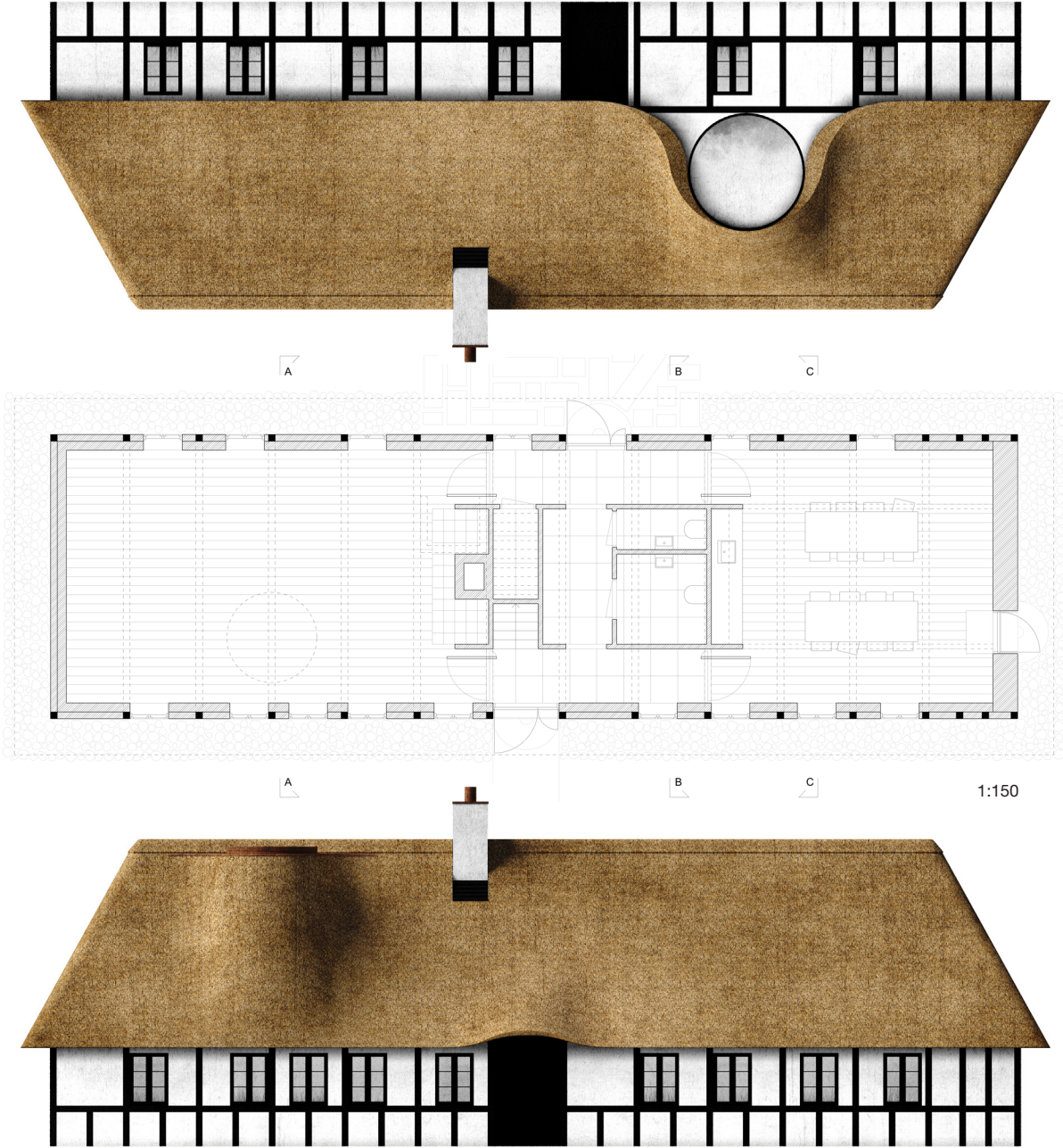
Strå er et af de eneste materialer, hvor flydende og organiske flader faktisk er den mest rationelle måde at bygge med materialet. Dette omfavnes og fremhæves i form og detaljer baseret på byggeteknikkens grundprincipper, men taget til ekstremeformerne ift. hvad moderne konstruktionsteknikker muliggør.

På historiske fotos kan man se at stedet, med møllen og den nu nedrevne gård, har været et foranderligt sted med sammenvoksede bygninger, og vi ønsker med vores forslag at fortsætte bygningens og stedets iboende foranderlige karakter og forankre den på nyt i en radikal og kontemporær transformation der forener fortid og fremtid, og står som et eksempel på mulighederne i stråtag som et af fremtidens bæredygtige byggematerialer.



Landskab og parkering

Parkeringen placeres mellem træerne i den sydøstlige del af området, hvor bilerne vil stå nogenlunde skjult, og hvor der desuden er mulighed for bilerne at køre rundt uden at skulle køre tilbage samme vej. Buslommens placering afhænger af, om det ved nærmere registrering er muligt for bussen at køre under træerne ved bilparkeringen. Som landskabsgreb ønsker vi i højere grad at trække fra end at lægge til. Historisk har landskabet omkring Flyndersø været meget åbent, mens der nu er en del træer, også helt ind til den langstrakte bygning som engang lå helt åbent i landskabet. Vi foreslår at fjerne de store træer, som ligger helt opad og ind over bygningen, så dens lagstrakte form fremhæves og der kan dannes mulighed for mere ophold især på vestsiden af bygningen. Desuden har stråtag ikke godt træer helt tæt opad, da træets skygger skaber et fugtigt mikroklima, der fremskynder nedbrydningen af stråene. Stien til hovedindgangen holdes i simple, genbrugte klinker, fliser eller natursten, der om nødvendigt ramper lidt opad til det indre gulniveau for universel adgang. Landskabet foran bygningen holdes simpelt, eventuelt med siddemøbler af gamle møllesten eller andre genbrugsmaterialer fra stedet. Boardwalk'en, som man både kan komme til direkte fra vejen og fra bygningens bagside, holdes simpel og ikke-designet, så oplevelsen af det labyrintiske forløb mellem sivene styrkes.

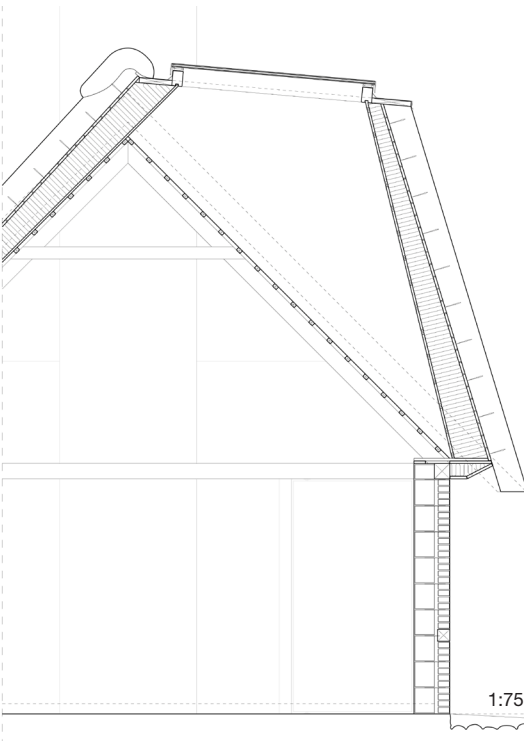


Plandisponering

I det store hele fjernes de eksisterende indervægge, for at gøre plads til større, fleksible rum, med flere anvendelsesmuligheder. Det er dog muligt at man ved en nærmere registrering kan bevare nogle af de eksisterende vægge, fx ildstedet (som er stiblet på planen), uden at det kompromitterer bygningens nye anvendelse som må være må det vigtigste, da benyttede bygninger også er dem der tages mest vare på. Man ankommer til bygningen gennem den eksisterende hoveddør, og kommer ind i en gang med adgang til toiletter, garderobe samt depot under trappe, og som kan aflukkes til de store rum, så der kan være adgang døgnet rundt. Mod nord og syd ligger de to store rum, som kan bruges til udstilling, udflugter, undervisning, spisning og andre arrangementer i lokalsamfundet. Pinoldøre rundt om den centrale kerne, giver forskellige muligheder for sammenhænge og aflukninger imellem rummene. Det store rum mod syd har en pejs, som muligvis kan forenes med det eksisterende ildsted, og et stort oculus i taget i det dobbelthøje rum, som kaster lys ned i det ellers dunkle rum. Det mindre rum og lavere rum mod nord har et lille groft arbejdsbord med vask, som kan bruges til madlavning, men også tilundervisning eller rensning af ting og dyr, som er fundet i den omkringliggende natur. Rummet tilbyder en anden intimitet og fremhæver oplevelsen af det høje rum mod syd. Ovenpå kernen og rummet mod nord, foreslår vi en 1. sal eller hems som for eksempel kan bruges til undervisning og overnatning. Rummet har et stort oculus mod vest med udsigt over søen. I en version uden 1. sal, vil dette oculus kunne fungere som ovenlys for rummet i stueetagen.

Restaurering

På trods af at det er bygningsfysisk ulempe, så er det kendetegnende for egne i Danmark hvor træ har været en mangelvare, at man har sparet bundremmen væk og istedet ladet stolperne stå direkte på sylsten, hvor man i højere grad eksponerer stolpernes endetræ for opsprøjtende vand. Man kunne forbedre bygningsfysikken ved at indføre en ny bundrem i egetræ, men vi mener at man bør bevare bygningens kendetegn og fortsat lade stolperne stå direkte på sylsten. De omkringliggende terræn ligger næsten i niveau med bunden af stolperne hvilket er meget uhensigtsmæssigt ift. konstruktiv beskyttelse af stolperne, og oprindeligt må terrænet have ligget længere nede for at begrænse opsprøjtende vand. Vi foreslår derfor at man laver den fremtidige beskyttelse ved at sænke terrænet rundt om bygningen med ca 100mm med en jævn overgang til vejens niveau. Derudover lægges der et bånd af pigsten i bygningens periferi for at begrænse opsprøjt, ligesom der traditionelt er på danske gårde. De steder hvor der er råd i bunden af stolperne udskiftes bindingsværket lokalt. Tavler opmures på ny der hvor det er nødvendigt og eksisterende vinduer restaureres. Bygningens tre yderdøre erstattes af nye, isolerende snedkerdøre uden glas, og med bundstykker til universel adgang.





Nye konstruktioner og efterisolering

Ydervæggene efterisoleres med 150-200mm på den indvendige side. Den ekstra væg kan både være let eller tung, men vi foreslår en støbt eller muret væg i Hempcrete for at bygge videre på ydervæggens termiske egenskaber i et bæredygtigt biogent materiale. Væggen afsluttes med 10mm varmeisolerende korkpuds på indvendig side. Taget isoleres med indblæst træfiberisolering på udvendig side af eksisterende spær for at eksponere den eksisterende konstruktion indvendigt og for at få maksimal rumhøjde. Om det er nødvendigt at udgrave, isolere og eventuelt sænke det indre gulvniveau må undersøges nærmere og vurderes ift. varmetab, rumhøjde og universel udformning. De eksisterende indervægge fjernes og den vandrette stabilitet skal derfor optages af gavlene og kernen i midten. Den øgede ydervægstykkelser giver mulighed for at etablere en gitterbjælke på 600mm på oversiden af ydervæggen som fordeler de vandrette kræfter fra bygningens langsider til kernen og gavlene. For at kunne isolere taget og samtidig styrke konstruktionen til den øgede last, monteres nye spær på oversiden af eksisterende spær og de to lag virker sammen konstruktivt. De nye spær skæres i kileform, således at punktet for den eksisterende tagfod bevares og at der samtidig opnås isoleringskravene samlet set. De kileformede spær øger hældningen på taget til 50 grader hvilket kun gør bygningens proportioner smukkere. Den nuværende taghældning på knap 45 grader er iøvrigt i underkanten af det anbefalede for stråtag og en øget hældning vil derfor være en beskyttelse af materialet da vandet vil løbe hurtigere af. De eksisterende taglægter bevares og bliver en del af den nye loftbeklædning, og ved ovenlysvinduet filtreres lyset mellem lægterne og ned i rummet hvor den oprindelige materialitet og stemning er bevaret.