

Debatmøde for Privat Boligforum

Torsdag d. 21. november kl. 10.00-14.00 i BLOX

Besøg i Upcycle Studios og Ressourcerækkerne i Ørestad kl. 14.00-16.00

Energirenovering: En god forretning?

Med regeringens beslutning om, at Danmark skal reducere den nationale CO2-udledning med 70% frem mod 2030, kommer der yderligere fokus på byggeriets bidrag til den grønne omstilling.

Ifølge tal fra Energistyrelsen tegner energiforbruget i bygninger sig for 40% af det samlede energiforbrug i Danmark. Energirenoveringer og bæredygtige løsninger i forbindelse med byggeri er derfor nødvendigt for, at vi kan reducere den nationale CO2-udledning. Den private boligudlejning står for ca. 20% af det samlede danske boligmarked og spiller dermed en væsentlig rolle i forhold til den bæredygtige omstilling.

Men hvordan skaber vi energirenoveringsprojekter, der er bæredygtige hele vejen rundt – også på den økonomiske side? Hvordan kan ny lovgivning og rammebetingelser være med til at sætte skub i energirenovering? Hvordan styrker vi lejernes interesse i energirenovering i lyset af de huslejestigninger, der følger med? Hvad er de reelle renoveringsmuligheder for forskellige typer af ejendomme? Og hvad er finansieringsmulighederne i dag?

Det er spørgsmål som disse, vi dykker ned i på debatmødet, hvor vi først skal høre arkitekt **Anders Lendager** fortælle om bæredygtighed som fremtidens forretningsmodel med eksempler fra Lendager Groups projekter og processer. Herefter vil **Katrine Bjerre M. Eriksen** fra interesseorganisationen Synergi give sit bud på, hvor der er brug for politisk nytænkning for at fremme energirenovering. **Peter Gravesen**, porteføljemanager i PKA, vil derefter stille skarpt på nye finansieringsmæssige og forretningsmæssige modeller, der kan være med til accelerere energirenovering i Danmark. Efter frokosten skal vi tale mere konkret ift. energirenoveringer, når vi inviterer 4 markante branche-aktører til bordet for at tale om konkrete eksempler, og hvordan man i praksis skaber økonomi og kvalitet i energirenoveringsprojekter – med mulighed for spørgsmål og indspark fra deltagerne.

Vi glæder os til at se dig!

Med venlig hilsen

Ulla Diderichsen

Formand for Privat Boligforum

Program

Mødested: BLOX, Bryghusgade, 1473 København

Ordstyrer: Morten Jastrup, journalist og redaktør

Kl. 09.00: Ankomst, registrering, morgenmad

Kl. 10.00: Velkommen

Ulla Diderichsen, formand for debatkomitéen

Pui Ling Lau, COO

Kl. 10.15: Bæredygtighed er forretning

Anders Lendager fortæller, hvorfor han mener, at bæredygtighed er fremtidens forretningsmodel og giver eksempler på nytænkende boligbyggerier, der realiserer markante CO2-reduktioner inden for rammerne af en konkurrencedygtig projektøkonomi.

Kl. 11.00: Pause

Kl. 11.15: Energirenovering – det politiske perspektiv

Katrine Bjerre M. Eriksen, direktør for Synergi, giver sit bud på, hvor der er brug for politisk nytænkning for at fremme energirenovering.

Kl. 11.45: Energirenovering – det forretningsmæssige perspektiv

Peter Gravesen, porteføljemanager i PKA, giver et indblik i, hvordan PKA arbejder med energirenovering og stiller skarpt på nye finansieringsmæssige og forretningsmæssige modeller, der kan være med til accelerere energirenovering i Danmark.

Kl. 12.15: Frokost & netværk

Kl. 13.00: Debat – hvordan forener vi ambitioner og økonomi?

Fire markante brancheaktører sidder i panelet til samtale om, hvordan vi forener ambitioner og økonomi. Samtalen tager afsæt i konkrete nye eksempler på energirenovering og fokuserer på, hvordan man i praksis skaber økonomi og kvalitet i energirenoveringsprojekter.

Debatdeltagere:

Peter Gravesen, porteføljemanager, PKA

Morten Andersen, Drost Fonden

Signe Kongebro, partner Henning Larsen

Hans Andersen, Energichef, DEAS

Kl. 13.55: Tak for debatten

Ulla Diderichsen runder dagens indlæg af.

Kl. 14.00: Bus til Ørestad

Rundvisning i Upcycle Studios og Ressourcerækkerne ved Lendager Group.

Kl. 16.00: Bus tilbage til BLOX

Dem skal du møde

Ulla Diderichsen

Ulla Diderichsen er uddannet cand.merc. og via sit familiefirma engageret i hotelbranchen og udlejning af private bolig- og erhvervsejendomme. Ulla har været medlem af Privat Boligforums debatkomité siden 2005 og formand siden september 2015. Desuden har hun i 12 år siddet i kommunalbestyrelsen i Herning, i regionsrådet i Region Midtjylland Vækstforum og i MCH Messecenter Hernings repræsentantskab plus flere andre tillidshverv.

Morten Jastrup

Morten Jastrup er uddannet journalist fra Danmark Medie- og journalisthøjskole og har arbejdet med journalistik, kommunikation og analyse med fokus på bæredygtighed. Morten er specialist i at fremme bæredygtige virksomheder og er grundlægger af enkeltmandsvirksomheden Sustainable Business Services.

Anders Lendager

Anders Lendager er uddannet Arkitekt MAA. Anders er grundlægger og CEO i Lendager Group, som er en innovativ byggekoncern, der har specialiseret sig i omkostningsneutralt bæredygtigt byggeri med særligt fokus på cirkulær økonomi. Anders har igennem de sidste elleve år søgt at få indsigt i, hvad bæredygtighed som begreb er, hvad det kan, og hvad det burde kunne.

Katrine Bjerre M. Eriksen

Katrine Bjerre M. Eriksen er uddannet cand.scient.pol. fra Københavns Universitet og har arbejdet med virksomhedskommunikation og politisk kommunikation med erfaring fra globale og internationale organisationer. Siden marts 2019 har Katrine været direktør for Synergi, som arbejder for, at vi i Danmark bruger energi klogere og mere effektivt.

Peter Gravesen

Peter Gravesen er porteføljemanager for ejendomme hos PKA.

Morten Andersen

Morten Andersen er uddannet cand.jur. fra Københavns Universitet. Morten har været administrerende direktør i Drost Fonden siden 2017 og er desuden partner i Advokaterne Arup & Hvidt samt direktør og bestyrelsesmedlem for Ejendomsselskabet Taarbækhave. Drost Fonden udførte renoveringsprojektet Ryesgade 25, som har vundet RENOVER-prisen.

Signe Kongebro

Signe Kongebro er uddannet Arkitekt MAA fra Det Kgl. Danske Kunstakademis Arkitektskole. Signe er stifter af Henning Larsens bæredygtighedsafdeling, og som partner i Henning Larsen siden 2008 har hun ansvaret for firmaets forretningsmæssige aktiviteter i Skandinavien. Signe blev i 2015 udnævnt adjungeret professor i Sustainable Architecture Studies ved Sheffield University.

Hans Andersen

Hans Andersen er uddannet ingeniør fra Danmarks Ingeniør Akademi og har arbejdet med energiteknologi- og effektivisering gennem hele sin karriere. Hans har siden 2014 været energichef for DEAS og står i spidsen for opbygningen af en større energi- og indeklimateam i DEAS og har gennemført mere end 100 projekter for energieffektivisering og indeklima på både

erhvervs- og boligejendomme samt shoppingcentre. Hans er desuden formand for Dansk Energis forsknings- og udviklingsprogram ELFORSK.

Pui Ling Lau

Chief Operating Officer (COO) i Realdania. Uddannet cand.jur. fra Københavns Universitet. Pui Ling Lau har været kontorchef og ambassadør i Udenrigsministeriet (2010-2014), underdirektør for Public Affairs og Kommunikation i Københavns Lufthavne A/S (2007-2010), sekretariatschef i Kongehuset (2004-2007), chef for Ministersekretariat i Statsministeriet (1998-2003) og ansat i Justitsministeriet og Udenrigsministeriet (1992-1998). Pui Ling Lau er bestyrelsesmedlem i DJØF og bestyrelsesmedlem i Videncentret Bolius.